

## 2005 年度 小委員会活動成果報告

(2006 年 3 月 6 日作成)

小委員会名	建築ストック法制度研究小委員会		主 査 名：杉山義孝 就任年月：2005 年 4 月
所属本委員会 (所属運営委員会)	建築法制委員会		委員長名：松本光平
設 置 期 間	2005 年 4 月 ~ 2009 年 3 月		
設 置 目 的 各年度活動計画 (箇条書き)	<p>・現在及び将来、我が国においては、膨大に蓄積された建築ストックの合理的利用が重要な課題となるであろうことから、「ストック時代における建築規制のあり方」を探求する。</p> <p>初年度：本研究の意義、建築ストックに対する現行法制度の問題点と課題の抽出 2 年度：ストック時代にふさわしい法制度に向けての課題の設定 3 年度：上記課題に応える法制度のあり方に関する提言案の作成 4 年度：上記提言案に関する会員等意見聴取を経て提言として調製</p>		
委員構成 (委員名(所属))	<p>委員公募の有無：有り</p> <p>杉山義孝(建築防災協会)、松本光平(明海大学)、柳沢厚(C-まち計画室)、平野吉信(国土技術政策総合研究所)、五條渉(国土技術政策総合研究所)、飯田直彦(国土技術政策総合研究所)、竹市尚広(竹中工務店)、峰政克義(住宅総合研究財団)、春原匡利(東京建築検査機構)、諏訪彰(三菱地所設計)、兵藤幸治(BEEGLE 研究所)、高田裕章(清水建設)、田中元雄( )、赤碕弘平(大阪市立大学)、河野秀二郎(河野構造設計事務所)</p>		
設置 WG (WG 名：目的)	なし		
2005 年度予算	100,000 円	ホームページ公開の有無：なし 委員会 HP アドレス：なし	

項 目	自己評価
委員会開催数	8 回(年度内計画を含む)
刊行物 (シンポジウム資料等は 除く)	
講習会	
催し物	
大会研究集会	
対外的意見表明・パ ブリックコメント等	
目標の達成度 (当初の活動計画と得ら れた成果との関係)	<p>今年度の目標であった本研究の意義の明確化と研究課題の特定にあたって、次のとおり、明らかにすることができた。</p> <p>1．今後の社会経済環境や省エネ廃棄物環境の制約等ストック研究の重要性。 2．ストック対策を、新築時の性能維持、既存不適格建築物の性能向上、違法建築物の是正、の 3 つの仕組みに整理して、問題点と課題の整理。</p>
委員会活動の問題点 ・課題	<p>上記の 3 つの仕組みに関して、ビルオーナーや建築指導行政等といった様々な立場からの情報収集や意見交換の場を設けることにより、現状の建築法制度の問題点を様々な角度から明らかにし、ストック時代における建築法制度への期待とその実現のための課題を同じく様々な角度から明らかにする。</p>