

2010 年度 小委員会活動成果報告

(2011 年 2 月 15 日作成)

小委員会名	施設マネジメント小委員会		主 査 名：山本 康友 就任年月：2009 年 4 月
所属本委員会 (所属運営委員会)	建築社会システム委員会		委員長名：森本 信明 主 査 名：
設 置 期 間	2009 年 4 月 ～ 2011 年 3 月		
設 置 目 的 各年度活動計画 (箇条書き)	<ul style="list-style-type: none"> ・施設の維持管理を始めとするマネジメントのあり方を、主として施設管理者あるいは発注者の側に立って検討する。ガイドラインや指針の形でまとめ、建物の長寿命化への一助とする。 ・2009 年度は民間・公共施設マネジメントの現況の調査 ・2010 年度は施設管理台帳の標準化準備と大会での研究協議会 		
委員構成 (委員名 (所属))	委員公募の有無： 山本康友(首都大学東京)、安蘇秀徳(東京美装)、有川智(建築研究所)、五十嵐健(早稲田大学)、石塚義高(明海大学)、板谷敏正(プロパティデータバンク)、円満隆平(金沢工業大学)、小松幸夫(早稲田大学)、鈴木晴紀(東京電力)、曾根陽子(日本大学)、高橋暁(国土技術政策総合研究所)、中村孝明(篠塚研究所)、三橋博巳(日本大学)、南一誠(芝浦工業大学)、山下光博(工学院大学)		
設置 WG (WG 名：目的)	施設の公共性評価 WG		
2010 年度予算	50,000 円	ホームページ公開の有無：無 委員会 HP アドレス：	

項 目	自己評価
委員会開催数	5 回 (年度内計画を含む)
刊行物 (シンポジウム資料等は 除く)	
講習会	
催し物 (シンポジウム・セミナー・研究会・見学会等)	
大会研究集会	研協：「CRE (企業不動産)・PRE (公共不動産) 管理の新潮流」 参加者数 120 名 (資料名) 同上
対外的意見表明・パ ブリックコメント等	
目標の達成度 (当初の活動計画と得ら れた成果との関係)	1. 2010 年度建築学会大会研究協議会での発表、資料集を発行。 2. 民間・公共施設マネジメントの現況について議論を深める。 3. 施設管理台帳の標準化の準備作業を始める。
委員会活動の問題点 ・課題	1. 民間の施設管理台帳を収集することに困難が予想されている。 2. 研究成果を公表するため出版を予定しているが多少時間が掛かる。

*小委員会活動成果報告書は本書式を基本とする。ただし、それぞれの本委員会において活動実績を報告する共通項目があれば、最下段に項目を追加して記述してもよい。