

2012 年度 小委員会活動成果報告

(2013 年 1 月 25 日作成)

| | | | |
|------------------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|
| 小委員会名 | 維持保全計画・保守点検検討小委員会 | | 主 査 名：梶田 佳寛 就任年月：2011 年 4 月 |
| 所属本委員会 (所属運営委員会) | 材料施工委員会 (改修工事運営委員会) | | 委員長名：本橋 健司 主 査 名：梶田 佳寛 |
| 設 置 期 間 | 2011 年 4 月 ～ 2015 年 3 月 | | |
| 設 置 目 的 各年度活動計画 (箇条書き) | <p>(設置目的) 地球環境問題の観点から、既存建築物ストックの品質を良好な状態に保って有効活用することが重要な時代になってきた。そのためには、建築改修工事の標準仕様書の制定が必要である。本小委員会では、改修工事の標準仕様書の体系の中で、維持保全計画の立案および保守・点検の手法について検討し、制定作業を行う。</p> <p>(各年度活動計画) 2011～2012 年度にかけて維持保全計画の立案および保守・点検の手法、具体例などに関する文献調査を行い、仕様書に記載すべき項目、概略の内容について検討した。</p> <p>2013～2014 年度にかけて本文・解説の検討を行い、仕様書を完成させる予定である。</p> | | |
| 委員構成 (委員名 (所属)) | <p>委員公募の有無：</p> <p>主 査：梶田佳寛 (宇都宮大学) 幹 事：野口貴文 (東京大学) 委 員：井上照郷 (日本建築仕上材工業会)、鹿毛忠嗣 (建築研究所) 古賀純子 (建築研究所)、高倉智志 (ロングライフビル推進協会)、畑中 聡 (都市再生機構)、澁田安浩 (大林組)、武藤正樹 (建築研究所)</p> | | |
| 設置 WG (WG 名：目的) | | | |
| 2012 年度予算 | 100,000 円 | ホームページ公開の有無：なし 委員会 HP アドレス： | |

| 項 目 | 自己評価 |
|------------------------------------|--------------------------------|
| 委員会開催数 | 1 回 (2012 年度) |
| 刊行物 (シンポジウム資料等は 除く) | |
| 講習会 | |
| 催し物 (シンポジウム・セミナー・研究会・見学会等) | |
| 大会研究集会 | |
| 対外的意見表明・パ ブリックコメント等 | |
| 目標の達成度 (当初の活動計画と得ら れた成果との関係) | 2012 年度は各委員の多忙のため十分な活動ができなかった。 |
| 委員会活動の問題点 ・課題 | 補修・改修技術に精通した学識経験者が少ない。 |