

2014 年度 小委員会活動成果報告

(2015 年 2 月 23 日作成)

小委員会名	施設マネジメント小委員会	主 査 名：円満隆平 就任年月：2014 年 4 月
所属本委員会 (所属運営委員会)	建築社会システム委員会	委員長名：石坂公一
設 置 期 間	2009 年 4 月 ～ 2015 年 3 月	
設 置 目 的 各年度活動計画 (箇条書き)	施設の維持管理を始めとするマネジメントのあり方を、主として施設管理者あるいは発注者の側に立って検討する。ガイドラインや指針の形でまとめ、建物の長寿命化への一助とする。 ・2014 年度は施設管理台帳の提案及び啓発	
委員構成 (委員名(所属))	委員公募の有無：無	
	主査 山本康友(首都大学東京) 幹事 円満隆平(金沢工業大学) 堤洋樹 (前橋工科大学) 委員 安蘇秀徳 (東京美装) 有川智(東北工業大学) 五十嵐健(早稲田大学) 板谷敏正(プロパティデータバンク) 小松幸夫(早稲田大学) 鈴木晴紀(CRE-PRE 研究所) 高橋暁(国土技術政策総合研究所) 中村孝明(篠塚研究所) 三橋博巳(日本大学)南一誠(芝浦工業大学) 山下光博 (建築保全センター)	
設置 WG (WG 名：目的)	施設管理台帳標準化WG (施設管理台帳の標準化) 建物取壊しと法定耐用年数に関する調査WG (法定耐用年数と建物寿命)	
2014 年度予算	70,000 円	ホームページ公開の有無： 無 委員会 HP アドレス：無

項 目	自己評価
委員会開催数	5 回 (年度内計画を含む)
刊行物 (シンポジウム資料等は 除く)	小松幸夫監修、五十嵐健、山本康友、円満隆平ら本小委員会委員 1 2 名著 「公共施設マネジメントハンドブック」、日刊建設通信新聞社刊、2014 年 7 月
講習会	
催し物 (シンポジウム・セミナー等) *能力開発支援事業委員会 承認企画	
大会研究集会	
対外的意見表明・パ ブリックコメント等	
目標の達成度 (当初の活動計画と得ら れた成果との関係)	1. 継続を含む過去 10 年間の集大成として刊行物を出版することができた 2. 年度目標である施設管理台帳の提案は先送りとなったが、啓発は達成した 3. 次年度「建築ストックマネジメント小委員会」設置の承認を得た
委員会活動の問題点 ・課題	1. 施設管理台帳の標準化よりもゆるやかなガイドライン提案が現実的である 2. 昨年 3 月国から全自治体へ公共施設整備計画策定が要請されており、その担 い手育成方針提案が本小委員会の課題となろう

*小委員会活動成果報告書は本書式を基本とする。ただし、それぞれの本委員会において活動実績を報告する共通項目があれば、最下段に項目を追加して記述してもよい。

*表中の「(書名)」等の赤文字は、記述を誘導するための説明である。記載の有無にかかわらず最終的には削除のうえ提出すること。