

2015 年度 小委員会活動成果報告

(2016 年 1 月 20 日作成)

小委員会名	建築ストックマネジメント小委員会	主 査 名：円満隆平 就任年月：2014 年 5 月
所属本委員会 (所属運営委員会)	建築社会システム委員会	委員長名：平野吉信 主 査 名：
設 置 期 間	2015 年 4 月 ～ 2019 年 3 月	
設 置 目 的 各年度活動計画 (箇条書き)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公共施設等の総合的管理の担い手育成の手法の調査・研究・提言 ・ 多数の建物を所有する法人の総合的不動産管理の調査・研究・提言 ・ 海外のCRE (企業不動産) / PRE (公共不動産) 管理の先進情報の収集と国内への紹介 	
委員構成 (委員名 (所属))	委員公募の有無：公募したが応募無し	
	円満隆平(金沢工業大学)、堤 洋樹(前橋工科大学)、有川 智(東北工業大学)、三橋博巳(日本大学)、小松 幸夫(早稲田大学)、五十嵐 健(早稲田大学)、山本康友(首都大学東京)、松岡利昌(名古屋大学)、板谷敏正(プロパティデータバンク)、高橋暁(国土技術政策総合研究所)、池澤龍三(建築保全センター)、李 祥準(関東学院大学)、松村俊英(ジャパンシステム)、山下光博(建築保全センター)、野崎敏彦(日本行政マネジメントセンター)	
設置 WG (WG 名：目的)		
2015 年度予算	65,000 円	ホームページ公開の有無：なし 委員会 HP アドレス：

項 目	自己評価
委員会開催数	3 回 (年度内計画を含む)
刊行物 (シンポジウム資料等は 除く)	
講習会	
催し物 (シンポジウム・セミナー等) *能力開発支援事業委員会 承認企画	
大会研究集会	PD「公共施設マネジメントの担い手」 参加者数約 50 名 資料名「公共施設マネジメントの担い手」
対外的意見表明・パ ブリックコメント等	PD資料以外、特になし
目標の達成度 (当初の活動計画と得ら れた成果との関係)	<ol style="list-style-type: none"> 1. PD資料への投稿、PDでの議論を通じ、目標は初期段階は達成された 2. 総務省から全自治体への「公共施設等総合管理計画」、「新々公会計」策定要請の進捗状況について情報交換した。 3. 民間企業の不動産管理例について情報交換した。来年度見学予定。
委員会活動の問題点 ・課題	<ol style="list-style-type: none"> 1. 総務省から全自治体に通知されている「公共施設等総合管理計画策定」が、多くの自治体で来年 3 月以降公表と見込まれ、情報が 1 年遅れる可能性が高いが、別途、建築保全センターで行う調査に当委員会が協力する予定。 2. 上記の総務省通知とは別の取組を行っている自治体の調査予定 3. 来年度は見学・ヒヤリング等に出向く予定。

*小委員会活動成果報告書は本書式を基本とする。ただし、それぞれの本委員会において活動実績を報告する共通項目があれば、最下段に項目を追加して記述してもよい。

*表中の「(書名)」等の赤文字は、記述を誘導するための説明である。記載の有無にかかわらず最終的には削除のうえ提出すること。