

2023 年度 小委員会活動成果報告

(2024 年 2 月 1 日作成)

小委員会名	建築ストック経営小委員会	主 査 名：堤洋樹 就任年月：2023 年 4 月
所属本委員会 (所属運営委員会)	建築社会システム委員会	委員長名：浦江真人
設 置 期 間	2023 年 4 月 ～ 2027 年 3 月	
設 置 目 的 各年度活動計画 (箇条書き)	<p>官民を問わず専門家ではない建築ストックの所有者・管理者を対象に、建築のホールライフコスト（生涯費用）の視点から建築ストック経営に不可欠な知識・体制などを整理し、その成果を書籍にとりまとめる。また並行してシンポジウム開催などの周知活動を行う。</p> <p>初年度:専門家でない建築ストックの所有者・管理者がホールライフコストの視点から建築ストック経営に興味を持ち、適切な運用管理を実践するために不可欠な知識・体制などの要点を確認・整理する。</p> <p>2 年度:外部から様々な専門家や実践者、また建築が専門ではない所有者・管理者などから情報収集とヒアリングを行い、出版物の目次とその概要を調整・整理する。</p> <p>3 年度:2 年度までに整理した要点・項目を基に出版社と協議し、年度内の出版に向け委員で分担し書籍原稿を仕上げる。</p> <p>4 年度:出版した書籍をもとにシンポジウムや大会協議会などを開催することで出来る限り大勢の方に活動成果を周知するとともに、次年度以降の展開を検討する。</p>	
委員構成 (委員名 (所属))	委員公募の有無：なし	
	主査：堤洋樹(前橋工科大学) 幹事：小松幸夫(早稲田大学 名誉教授)、板谷敏正(プロパティデータバンク) 委員：有川智(東北工業大学)、李祥準(関東学院大学)、池澤龍三(RDM ラボ)、円満隆平(金沢工業大学)、讃岐亮(東京都立大学大学院)、高橋暁(国土技術政策総合研究所)、恒川和久(名古屋大学)、松岡利昌(松岡総合研究所)、松村俊英(ジャパンシステム)、山下光博(建築保全センター)、山本康友(東京都立大学)、五十嵐健(次世代建設産業モデル研究所)	
設置 WG (WG 名：目的)		
2023 年度予算	65,000 円	ホームページ公開の有無：なし 委員会 HP アドレス：

項 目	自己評価
委員会開催数	6 回 (年度内計画を含む)
刊行物 (シンポジウム資料等は除く)	なし
講習会	なし
催し物 (シンポジウム・セミナー等) *能力開発支援事業委員会承認企画	なし
大会研究集会	なし
対外的意見表明・パブリックコメント等	なし
目標の達成度 (当初の活動計画と得られた成果との関係)	1. 最新の公民 FM の動向・事例を確認 2. 公民連携の現地(前橋市)視察の実施
委員会活動の問題点・課題	1. オンライン併用で実施しているが委員会の参加者が少ない 2. 執筆者の調整が必要(2025 年度執筆予定)