

建築ストック社会と 建築法制度

日本建築学会 編

— 建築ストック時代の到来 —

建築ストック時代における建築法制度のあり方を提案する

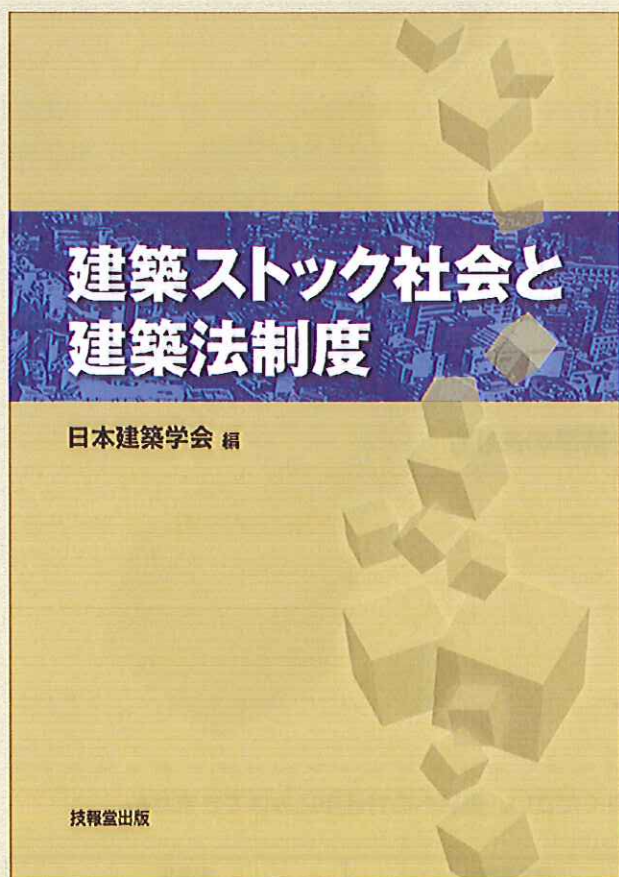
建築ストック法制度研究小委員会

主査 杉山 義孝
 幹事 飯田 直彦 平野 吉信
 委員 赤崎 弘平 黒木 正郎 五條 渉 春原 匡利
 諏訪 彰 高橋 栄人 竹市 尚広 林 広明
 兵藤 幸治 松本 光平 柳沢 厚 (河野秀二郎)

執筆者一覧

赤崎 弘平 大阪市立大学
 飯田 直彦 独立行政法人建築研究所
 稲田 達夫 株式会社三菱地所設計
 稲葉 良夫 株式会社ナヴィ住宅都市設計工房
 今泉 晋 社団法人建築・設備維持保全推進協会
 岡部 光男 財団法人大阪建築防災センター
 黒木 正郎 株式会社日本設計
 五條 渉 独立行政法人建築研究所
 杉山 義孝 財団法人日本建築防災協会
 春原 匡利 財団法人東京都防災・建築まちづくりセンター、
 株式会社東京建築検査機構
 高橋 栄人 みらい計画研究所
 竹市 尚広 株式会社竹中工務店
 林 広明 大成建設株式会社
 兵藤 幸治 BEEGL 研究所
 吹抜 陽子 東京都都市整備局
 松本 光平 明海大学名誉教授
 柳沢 厚 株式会社 C-まち計画室

(2009年7月現在、五十音順)



著者紹介特別価格 2,800 円 (定価 2,940 円)
税・送料込み

A5 判・304 頁

ISBN 978-4-7655-2531-2



技報堂出版

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町 1-2-5

TEL: 03-5217-0885 FAX: 03-5217-0886

<http://gihodobooks.jp/>

申し込み用紙は裏面にあります ▶

目次

第1章 建築ストック社会における課題 1

- 1.1 建築ストックにおける建築法制度のあり方
- 1.2 ストック社会の建築活動と諸課題
- 1.3 既存建築物に関する建築主等の責任
- 1.4 建築法制度のストック対応と仕組み—豪・米・英における制度の概要—
- 1.5 建築主の責任・賃借人(テナント)の責任

第2章 建築ストックに対する行政と建築物の現状と課題

- 2.1 既存不適格建築物の耐震化に関する法制度の概要
- 2.2 定期報告制度
- 2.3 東京都における定期報告制度の実施状況
- 2.4 大阪府における定期報告制度の実施状況
- 2.5 自治体の建築ストック施策に要する費用
- 2.6 ビル事業者からみた現行ストック法制度の諸問題と解決策
- 2.7 ビル改修と建築基準法—法改正で拡大する改修設計の可能性—
- 2.8 ビルの連結によるストック活用の可能性
- 2.9 実態からみた建築ストック対策上の課題

第3章 既存不適格建築物と集団規定

- 3.1 集団規定と既存不適格建築物
- 3.2 相隣環境調整ルールにおける既存不適格建築物
- 3.3 接道不良敷地の建替促進と市街地の安全性の確保について
- 3.4 大阪府・門真市建築審査会による建築基準法に基づく「建議」
- 3.5 米国ゾーニング規制にみる既存不適格土地利用への姿勢

第4章 既存不適格建築物における増改築時等の水準向上基準のあり方

- 4.1 既存不適格建築物に対する水準向上基準のあり方
- 4.2 既存不適格建築物の増改築等への原則
- 4.3 構造安全水準の確保のあり方
- 4.4 防火関係基準の実態と課題
- 4.5 「既存不適格」と「文化財」の中間領域にある建築
- 4.6 良好な建築ストックの形成と耐震設計のクライテリア

(キリトリ線)

■小社宛に直接 FAX(03-5217-0886) または、郵送にてお申し込みください。書店への特価申込みはできません。

■送料は無料です。請求書は書籍と別にお送りいたします。

ご注文書	建築ストック社会と建築法制度		注文部数	備考欄
	著者紹介特価 2,800 円 (税・送料込み)		部	
	お名前	(法人の場合は所属とご担当者名)		
	法人名			
	ご送付先 〒			
	お電話			
				技報堂出版