

目次

1. 第2回住宅系研究報告会開催にあたって 1
2. 研究論文について 3
3. 報告論文

セッション1 [住宅供給とストック更新]

- 001 千葉県における住生活基本計画及び地域住宅計画の策定にみる特徴と課題
○中島明子 (和洋女子大学)、鈴木浩、阿留多岐真人、長谷川洋、眞嶋二郎 7
松本恭治、三宅醇
- 002 戻り入居後における居住性評価の時間的変化および住まい方への影響に関する考察
ー公的賃貸住宅の建替計画に向けた調査研究 その2ー
○曾根里子 (文化女子大学)、沢田知子 15
- 003 日・韓の住宅性能表示制度と分譲集合住宅の供給者の評価の比較
○李炫尚 (京都大学)、高田光雄、高井宏之、金洙岩 23
- 004 2003年住宅・土地統計調査にみる区分所有マンションの賃貸化率と分譲貸率
○森本信明 (近畿大学) 33
- 005 鹿児島建築市場とトヨタ生産方式
ーものづくり研究からみた住宅生産合理化の新しい可能性ー
○左海冬彦 (国土交通省国土技術政策総合研究所) 41
- 006 工業化住宅供給企業における間接費について
○赤崎盛久 (京都大学)、高田光雄 51

セッション2 [居住支援と住宅ニーズ]

- 007 一般居住者の住宅性能に対する意識に関する研究
ーその2 30歳代および50歳代の一般居住者に対するアンケート調査結果の分析ー
○久木章江 (文化女子大学) 59
- 008 長期経過した団地における共助コミュニティ形成に関する研究
ー居住者の扶助意識の考察を通してー
○室崎千重 (兵庫県立福祉のまちづくり工学研究所)、神吉優美 65
- 009 高齢期の居住の社会的コストに関する研究
○高嶋みちの (東北大学)、野崎雅哉、小地沢将之、石坂公一 73
- 010 ホームレスの人々に対する居住支援の現況と課題
○阪東美智子 (国立保健医療科学院) 81

- 011 寄せ場型地域における自立支援機能を持つ共同住宅の居住実態
ー大阪あいりん地区と東京山谷地区を対象にー
○阪田弘一（京都工芸繊維大学）、森田孝夫、高木真人、堀川勝史 …… 91

セッション3 [住環境と地域活力]

- 012 グラフィックデザイン事務所の集積と都心住宅地特性の関係性について
ー都市型産業による職住混合住宅地形成に関する研究ー
○山岸輝樹（千葉大学）、服部岑生、中山茂樹 …… 99
- 013 地域力の指標化に関する研究 ー仙台市の町丁目を単位としてー
○黒岩宏（東北大学）、小地沢将之、石坂公一 …… 109
- 014 地方小都市中心商店街の業態変容と居住環境評価
ー鳥取県倉吉市、境港市の事例を中心としてー
○澤田廉路（とっとり政策総合研究センター） …… 117
- 015 条件不利密集市街地における地域固有の空間ストックを活かした住環境の持続に関する基礎研究 ー広島県尾道市中心市街地における建物更新と出店動向からー
○原口絃一（東京工業大学）、真野洋介 …… 127

セッション4 [住宅地の持続と管理]

- 016 ストック活用型社会における郊外戸建住宅地の活用に関する研究
ー若年層の転出入の動向ー
○石渡瑞枝（日本女子大学）、鈴木佐代、沖田富美子 …… 137
- 017 コーポラティブタウンハウスにおける経年的住環境運営に関する事例研究
○深見かほり（東京理科大学）、大月敏雄 …… 147
- 018 居住者の意識・評価と共用空間の利用
ー芦屋浜シーサイドタウン高層住区の経年変化に関する研究 その2ー
○高井宏之（三重大学）、高田光雄、白金、多原明美 …… 157
- 019 フランス首都圏における民間共同住宅の管理人の職能に関する研究
○関川華（京都大学）、高田光雄 …… 167
- 020 建築協定の締結経緯と運営実態からみた持続的協定運営の醸成プロセスに関する研究
○鈴木克彦（京都工芸繊維大学） …… 177
- 021 既存集合住宅における可動収納家具の設置・変更の施工性に関する研究
ー求道學舎リノベーション住宅の301住戸を対象にー
○李容圭（京都大学）、高田光雄、安枝英俊 …… 185

セッション5 [住宅地計画]

- 022 市街地立地集合住宅における駐車空間の採り方 ー韓国大田広域市を事例としてー
○南兌坤（大阪市立大学）、杉山茂一、徳尾野徹 …… 195
- 023 住民参加方式による多数団地統廃合を伴う公営住宅建替えの取り組みに関する考察
ー北九州市における3つの公営住宅建替え事例を通してー
○小野寺一成（小野寺計画研究室）、安部聡子 …… 205

- 024 密集市街地における個別改善型住環境整備とその評価に関する研究
 ー神戸市長田区駒ヶ林地区における事例調査を通じてー
 安田丑作、三輪康一、○末包伸吾（神戸大学）、栗山尚子、今西康剛 …… 215
- 025 複数敷地区画の協調的整備による住宅群計画に関する研究
 ー過去 10 年間の先導的事例の比較による考察ー ○田中友章（フォルムス） …… 225
- 026 住民主体の住まいづくりにおける NPO の支援とその可能性
 ーコーポラティブ方式による共同建替え（東京都北区）の事例をもとにー
 ○五十嵐敦子（NPO 都市住宅とまちづくり研究会）、丁志映、小林秀樹 …… 235

セッション6 [歴史的居住文化とその継承]

- 027 ニューサウスウェールズの初期植民地住居の平面・配置構成と住居景観
 ○渡邊美樹（足利工業大学） …… 243
- 028 北ラオスのアカにみる住まい方の多様な展開と住居平面の変遷に関する研究 3
 集落の平面形態の類似性と多様性からみる集落社会の現状を通して
 ○平田智隆（芝浦工業大学）、畑聰一 …… 251
- 029 韓国・ソウル北村地域における都市型韓屋の改修実態に関する研究
 ○高木真人（京都工芸繊維大学）、ウ・ヒョンジョン、森田孝夫 …… 259
 阪田弘一、ン・アイリーン
- 030 大阪長屋の持続的居住に関する研究
 ープランタイプ別にみた居住性向上のための改修傾向ー
 ○加藤福（一級建築士事務所あとリエ）、森田孝夫、阪田弘一 …… 265
 高木真人、定行秀岳
- 031 18 世紀・京都建仁寺門前轆轤町にみられる居住形態について
 ○深田智恵子（大阪市立大学）、谷直樹 …… 273

セッション7 [災害復興と住宅]

- 032 震災復興共同建替住宅の建物形態の傾向に関する研究
 ー都市整備公団による震災復興共同建替事業を事例にしてー
 ○田中貢（都市再生機構）、塩崎賢明 …… 285
- 033 密集市街地整備における共同建替えの事業実効性に関する研究
 ー神戸市新開地地区および水道筋地区における事例分析を通してー
 ○三宅雅樹（神戸大学）、安田丑作、三輪康一、末包伸吾、栗山尚子 …… 293
- 034 阪神淡路大震災後の淡路市東浦町仮屋地区の集落・住宅復興とその特徴
 ○山田啓治（神戸大学）、山崎寿一 …… 301
- 035 中山間地域の地震災害における住宅再建支援策の課題と住民の定住意識
 ー2000 年鳥取県西部地震と 2004 年新潟県中越地震の事例ー
 ○浅井秀子（鳥取短期大学）、熊谷昌彦、樋口 秀 …… 307