

目次

1. 第17回住宅系研究報告会開催にあたって	1
2. 研究論文について	3
3. 報告論文	

セッション1 [居住地の持続と更新]

001 人口減少時代の大都市郊外住宅地の変化 —東京都八王子市を対象として—	報告区分3
○饗庭伸 (東京都立大学), 西原まり……	7
002 地方都市の住宅団地における定期借地権付き住宅の現状	報告区分1
—石川県A団地を事例として—	
○菊地吉信 (福井大学), 井出華樹……	15
003 戸建て住宅における外部からの視線によるプライバシー感に関する研究	報告区分1
—鳥取市地区計画区域の事例—	
○浅井秀子 (鳥取大学), 熊谷昌彦, 野津紫文……	21
004 歴史的細街路沿いの建物更新を可能にする「一建築物戸別更新手法」の検討	報告区分3
○三森弘 (名古屋大学) ……	31
005 団地再生事業により更新された住宅街区の評価手法に関する研究	報告区分1
—香里団地における団地再生事業を事例として—	
○土井睦浩 (都市再生機構), 井上えり子……	41

セッション2 [集合住宅の住みこなしと再生]

006 公営住宅のバルコニーにおける花台の利用に関する研究	報告区分1
—大阪市営住宅を事例として—	
○何景美 (千葉大学), 亀谷義浩, 松浦健治郎……	53
007 スtock活用型団地再生の事業創発のプロセスと要因に関する研究	報告区分1
—大阪府住宅供給公社茶山台団地の取組を事例に—	
○中川健太 (大阪大学), 伊丹絵美子……	61
008 大都市郊外団地におけるリノベーション住戸居住者のライフスタイル	報告区分1
○井上えり子 (京都女子大学) ……	71
009 可変性を有した集合住宅の居住履歴、改修履歴調査を通じた居住環境の経年変化に関する研究	報告区分1
○南一誠 (芝浦工業大学) ……	81
010 分譲マンション管理不全の実態と健全化に向けた課題	報告区分1
—大阪府の高経年マンションを一例として—	
○藤本佳子 (マンション管理研究所), 河野学……	91

セッション3 [空き家の活用]

- 011 分散型ホテルの事業成立に係わる特性と地域に期待される効果 報告区分1
○高井宏之（名城大学）…… 101
- 012 地域文化を基盤とする再生民泊による地域再生・賦活に関する研究 報告区分1
－南砺市井波地区・邑南町日貫地区・小浜市丹後街道地区を対象として－
○李奎告（大阪市立大学），徳尾野徹，西野雄一郎…… 109
- 013 空き家活用による地域の居場所づくりのプロセスに関する研究 報告区分2
－世田谷区空き家等地域貢献活用事業を対象に－
○高井隆司（千葉大学），松浦健治郎…… 119
- 014 島根県出雲市鳶巣地区における空き家を活用した学生シェアハウス整備の取組 報告区分2
○井上翔太（鳥取県庁），内藤隆，三島幸子，細田智久…… 125
- 015 個人所有重文民家の修理および維持管理費用の実態と課題 報告区分1
－重文民家の所有者を対象とした調査から－
○碓田智子（大阪教育大学），中尾七重，大野敏，栗本康代…… 135

セッション4 [地域資源の発掘と活用]

- 016 横浜市郊外住宅地における愛着・思い出のある場所に関する考察 報告区分2
－地域資源の発掘と発信に関する実践的取組を対象として－
○上野正也（神奈川大学），山家京子，松本安生…… 145
- 017 歴史的環境資源の活用に着目した多主体協働のまちづくりと地元市民組織に関する研究 報告区分1
－兵庫県神戸市・兵庫津エリアを対象にして－
○陳鍼（神戸大学），山口秀文，山崎寿一…… 153
- 018 コロナ禍以降の個人の生活スタイルの変化に対応した、公共空間活用と民間組織によるネットワークの構築に関する研究 報告区分1
－岐阜県中津川・恵那地域の出店イベントを対象として－
○三好沙季（東京工業大学），松家雅大，真野洋介…… 163
- 019 役割を横断する個人同士が構築するチーム体制の実態と展開可能性 報告区分2
－富山県高岡市のサカサカリノベーションプロジェクトを対象として－
○中田海央（東京工業大学），山本響，加納亮介，真野洋介…… 173

セッション5 [被災地の記憶と復興]

- 020 被災地の復興過程における地域の心的空間秩序の変容に関する研究 報告区分1
—岩手県大槌町におけるワークショップとヒアリング調査結果の分析を通じて—
○大西健太 (神戸大学), 安治徹, 磯村和樹, 槻橋修…… 183
- 021 被災地における地域の記憶の構成と場所性の変化に関する研究 報告区分1
—気仙沼市大沢地区でのワークショップにおいて収集された記憶の分析を通して—
○田島広大 (神戸大学), 磯村和樹, 友渕貴之, 槻橋修…… 191
- 022 防災集団移転促進事業を活用した住環境形成に関する住民・専門家協働の実践プロセスに関する研究 報告区分2
—気仙沼市唐桑町大沢地区を事例として—
○友渕貴之 (宮城大学), 磯村和樹, 槻橋修…… 199
- 023 防災集団移転後の復興コミュニティの居住環境についての現状と課題 報告区分1
—大船渡市越喜来泊地区並びに石巻市十三浜相川地区・小指地区を比較して—
○越光蓮 (総合資格学院), 杉本茅夏, 後藤純…… 207

セッション6 [高齢者と住環境]

- 024 倉敷市真備町の仮設住宅における入居実態と高齢者が直面する諸問題 報告区分1
—復興後期の仮設住宅における支援のあり方に関する考察—
○中島美登子 (香川大学) …… 217
- 025 高齢者グループリビングの居住者が考える認知症発症時における居住限界と相互扶助の実態 報告区分1
○宮野順子 (武庫川女子大学) …… 227
- 026 サービス付き高齢者向け住宅におけるサービス実態把握と課題 報告区分1
—職員に対するアンケート調査と建築特性に基づく分析—
○山田義文 (日本大学), 王健嬌…… 237
- 027 高齢者が居住する住宅の多職種連携による改修の工程と効果 報告区分1
○新谷彩 (神戸大学), 近藤民代…… 247

セッション7 [住居の設計・計画思想]

- 028 伝統的京町家の潜在的な持続可能性を顕在化させる設計手法の試み 報告区分2
○中江哲 (武庫川女子大学) …… 257
- 029 伊丹潤の言説における住宅に関する思想 報告区分1
—朝鮮の集落・民家に関する思想から現代の住宅に関する思想まで—
○後藤沙羅 (神戸大学), 末包伸吾, 増岡亮…… 265
- 030 同潤会普通住宅の住宅型式に関する研究 報告区分1
○伊達一穂 (東京大学), 大月敏雄, 志岐祐一, 堀内啓祐…… 271
- 031 昭和三陸津波における宮城県十五浜村雄勝の住宅復興 報告区分1
—「理想的漁村」としての集落計画・住宅の実態と特徴—
○阿部懂子 (東海大学), 小沢朝江…… 281