

目次

1. 第19回住宅系研究報告会開催にあたって 1
2. 研究論文について 3
3. 報告論文

セッション1 [生活空間の構成と変容]

- 001 小田原市・国府津別荘地の形成過程とその特質 報告区分1
○荒石 菜々美 (東海大学)、小沢 朝江…… 5
002 都市と生活の視点で捉える東京「旧大縄地」地域の住空間に関する研究 報告区分1
―大正・昭和初期に増改築を繰り返した住宅を対象として―
○渡邊 勢士 (法政大学)、高道 昌志、佐々木 弘…… 13
003 全国分譲集合住宅における和室設置の動向について 報告区分1
○横井 浩志 (大分大学)、原 汀、愛野 礼央、柴田 建…… 23
004 嶺南水郷集落における空間構成と現代住宅の変容及び保護計画に関する研究 報告区分1
―中国伝統村落・広東省逢簡村を事例として―
○呂 鋒盛 (神戸大学)、山口 秀文…… 33
005 2階建住宅との比較でみた平屋住宅の実態とその特性 報告区分1
○横平 航輝 (室蘭工業大学)、真境名 達哉…… 43
006 別府駅高架下商店街の空間変容プロセスに関する研究 報告区分1
○山口 諒一郎 (大分大学)、柴田 建、阿部 有希…… 51

セッション2 [居住地の持続可能性とコミュニティ]

- 007 住民によるコモン化に着目した郊外住宅地のオープンガーデンの実態 報告区分1
―所沢市景観まちづくり「とことこガーデン」を対象として―
○高橋 了太 (武蔵野大学)、太田 裕通…… 57
008 敷地・土地との関係からみた密集市街地における通路に関する研究 報告区分1
―東京都墨田区京島 2,3 丁目を対象として―
○後藤 智哉 (千葉大学)、松浦 健治郎…… 65
009 大阪市都心部における地蔵盆のコロナ禍後の再開状況を通してみたコミュニティの変容 報告区分1
○宮野 順子 (武庫川女子大学)、榎本 穂乃香…… 71

- 010 鳥取県の歴史的町並みが残る住民の意向調査からみた町並み保存の現状と課題 報告区分1
 -2014年から2022年にわたる調査事例-
 ○浅井 秀子 (鳥取大学)、熊谷 昌彦、野津 紫文…… 79

セッション3 [空き家・不動産の流通]

- 011 首都圏におけるマンションの空き家の発生要因 報告区分1
 ○李 日笋 (筑波大学)、花里 俊廣…… 89
- 012 WEB アンケート調査に基づくエンピティネスト世帯の住み替えの実態及び意向 報告区分1
 に関する分析
 ○今野 彬徳 (建築研究所)、中野 卓…… 99
- 013 住宅セーフティネット登録ハウスの管理運営状況 報告区分1
 -地方圏の戸建て住宅活用手法に関する研究-
 ○大庭 知子 (九州産業大学)、森下 功啓、加藤 汰知…… 109
- 014 契約情報記録にみる中山間地域における不動産売買の各種手続きに関する研究 報告区分1
 -福岡県築上郡上毛町の地場不動産業者を対象として-
 ○宮原 真美子 (佐賀大学)、森川 敦貴…… 117

セッション4 [住まいづくりの担い手・支援]

- 015 町場の大工の技能・技術修得プロセスと大工職観に関する研究 報告区分1
 ○吉原 哲也 (大阪教育大学)、碓田 智子…… 125
- 016 サポート団体との関わり方からみる施主発意によるDIY施工の合理化に関する 報告区分1
 研究 -住宅等のタイルDIYに着目して-
 ○谷田 真 (名城大学)、飯田 夕紀子、井澤 幸…… 135
- 017 私有および公有の重文民家の維持管理等への市町村の支援に関する研究 報告区分1
 ○碓田 智子 (大阪教育大学)、中尾 七重、栗本 康代…… 143
- 018 バングラデシュにおける貧困削減戦略としての住宅供給事業の変遷 報告区分1
 ○宮地 茉莉 (関西大学) …… 151

セッション5 [住まいの修繕・改修とその評価]

- 019 大規模修繕工事を契機としたマンション住戸市場価格の傾向 報告区分1
○野口 翔矢 (日建ハウジングシステム)、太田 英輝、花里 俊廣…… 157
- 020 可変性を有した集合住宅の居住履歴、改修履歴調査を通じた居住環境の経年変化に関する研究 (その2) 報告区分1
○西野 亜希子 (コ・ラボ)、南 一誠…… 167
- 021 高経年マンションにおける室内環境の課題に関する研究 報告区分1
-住まいに関する居住者アンケート調査を対象として-
○牧 奈歩 (国土技術政策総合研究所)、内海 康也…… 177
- 022 実験集合住宅 NEXT21 における継続的居住実験の意義 報告区分2
○高田 光雄 (京都美術工芸大学)、加茂 みどり、志波 徹…… 187

セッション6 [被災による生活の変容と支援]

- 023 東日本大震災における災害公営住宅入居者の生活再建実態：「生活構造」の維持の視点から 報告区分1
田中 正人 (追手門学院大学) …… 195
- 024 マズローの欲求段階説に基づく避難者の心理構造の把握 報告区分1
-福島原発事故から13年後のインタビュー分析-
○森 弘 (名古屋大学)、平子 真帆…… 205
- 025 地震による建物被害と複合災害下における被災者支援活動に関する研究 報告区分1
-2018年大阪府北部地震と平成30年台風第21号における大阪府茨木市を事例として-
○坪井 塑太郎 (帝京大学) …… 215
- 026 障がい者グループホームのリビングルームの使われ方に新型コロナ感染流行が与えた影響 -障がい者グループホームの設計に関する研究- 報告区分1
○松谷 正大 (大阪教育大学)、碓田 智子…… 221
- 027 地域居住福祉施設群・輪島 KABULET の震災時における活動実態と役割に関する研究 -平時との関係に着目して- 報告区分2
○堀川 奏太 (神戸大学)、槻橋 修、浅井 保…… 229

セッション7 [住宅ストックの活用・再生 (建築計画)]

- 028 伝統集落における民家活用の宿泊施設による建築ストック再生の課題と可能性 -中国雲南省大理市喜洲古鎮を対象として- 報告区分1
○李 奎告 (大阪市立大学)、徳尾野 徹、西野 雄一郎…… 237
- 029 分散型ホテルの立地特性および事業としての成立条件に関する研究 報告区分1
○松浦 侑亮 (青木茂建築工房)、高井 宏之、高木 玲香…… 247

- 030 戦後期類似建築ストックの連鎖的活用における建築的課題に関する研究 報告区分1
－地方都市中心部・長屋形式店舗併用住宅を対象として－
○小暮 悠（東京工業大学）、村上 菜登、真野 洋介…… 255
- 031 公営住宅の目的外使用における小規模多機能型居宅介護事業に関する実態と 報告区分1
課題 －鳥取県営住宅永江団地の事例－
○野津 紫文（鳥取大学）、浅井 秀子、熊谷 昌彦…… 265
- 032 洛西ニュータウンにおける戸建住宅地の循環に向けたテラスハウスの流通の 報告区分1
あり方に関する研究
○竹内 和巳（地域計画建築研究所）…… 273
- 033 住宅団地における建築タイプ毎の空室発生要因と戦略的空室活用に関する研 報告区分2
究 －菱野団地における実践的取組を対象として－
○岩淵 蓮也（愛知工業大学）、益尾 孝祐…… 283