

## 司法支援建築会議運営委員会議事録

1. 日 時：2008年9月29日（金）15：00～17：00
2. 場 所：日本建築学会会議室
3. 出席者：委員長 小野徹郎  
委 員 有馬 賢、池永博威、柿崎正義、川上正倫、神田 孜、斎藤賢吉、  
鈴木計夫、関沢勝一、田中淳夫、松原 忠策、松本光平、平山善吉  
(順不同、敬称略)

(記録：川上正倫)

### 4. 提出資料

- 資料No. 3-1 司法支援建築会議運営委員会議事録（案）（2008.07.11）
- 資料No. 3-2 民事調停委員候補者推薦について
- 資料No. 3-3 日弁連意見交換会（第5回）記録、資料
- 資料No. 3-4 「より良い建築のための失敗の博物館」へのご意見提出依頼
- 資料No. 3-5 会報（7号）
- 資料No. 3-6 東京地裁「建築関係事件委員会」開催日程
- 資料No. 3-7 第9回講演会
- 資料No. 3-8 建築関係訴訟検討会の開催依頼
- 資料No. 3-9 日弁連意見交換会（第6回）の開催依頼

### 5. 審議事項

#### I. 確認事項

##### (1) 前回議事録（案）について（資料3-1）

前回議事録案（2008.7.11）を報告、了承された。内容に沿って以下の議論がなされた。

- ・訴訟は東京のみで700件と件数も増えてきており、現実的に調停委員の確保が問題となっている。
- ・裁判所は調停委員選任にあたり独自にヒアリングをして資料を作成しているようだ。東京地裁から学会が調査票を見直すのであれば裁判所も使えるようなものにしてもらいたいとの要望がきている。
- ・学会は鑑定人推薦にこの調査票を活用しているが、双方で使えるように見直してはどうか。
- ・学会の調査票は鑑定人選定用であって調停委員用ではないが、それも含めて調査票の見直しを今年度の課題としたい。

#### II. 報告事項

##### 1) 民事調停委員候補者の推薦依頼について（資料3-2）

事務局から、7月30日付で東京地方裁判所から依頼のあった民事調停委員候補者の推薦について29名中28名の再任の了承をとったので、東京地裁に推薦をしたとの報告がなされた（1名は推薦辞退）。

##### 2) 学会と日弁連との意見交換会（第5回）について（資料3-3）

小野委員長から、9月11日の日弁連との意見交換会では、瑕疵担保基準や瑕疵修補基準、学会の規準類の役割と限界について意見交換が行われ、建築側と法律側で「安全」「危険」などの用語の定義のくいちがいがあることがわかり、双方で理解がかなり進んだとの報告がなされた。

### 3) 各部会報告

#### (1) 調査研究部会

松本部会長より、「より良い建築のための失敗の博物館」の「論説館」に掲載されている評論についてご意見をいただきたいとの依頼があった。

#### (2) 普及・交流部会

柿崎部会長より、会報(7号)の刊行、東京地裁「建築関係事件研究会」が10月15日開催されること、「集合住宅を巡る建築紛争」の刊行予定が報告された。

#### 4) 第9回講演会(近畿支部・司法支援建築会議運営委員会共催)

鈴木委員より、12月16日に大阪建設交流会館にて開催される講演会「第9回建築紛争の現状と課題(その2)」の企画内容等が説明され、PRについて会員に直接メールで周知を行うことにした。また開会挨拶に運営委員会から柿崎普及・交流部会長を派遣することにした。

### III. 議案

#### 1) 建築関係訴訟検討会について

東京地裁主催の建築関係訴訟検討会の開催日時調整については、2009年2月6日で回答することにし、学会の配付資料は日弁連との意見交換会の論点整理を提出することにした。

#### 2) 日本弁護士連合会意見交換会について

第6回の日弁連との意見交換会の開催日程の調整については、11月13日17時30分から学会で開催することで回答することにした。

### IV. その他

小野委員長から、学会の社会貢献として司法支援建築会議の地方組織の立ち上げについて検討提案がなされ関連して以下の意見があった。

- ・地方組織を立ち上げるのはある面ではよいが、地方では建築紛争件数そのものが少ないのではないか。
  - ・大阪の建築紛争は100件、他から回送されてくるのが20～30件程度、東京、大阪以外では建築紛争件数は少なくなる。組織ができて活動する場がないのではないか。
  - ・最高裁に全国の地裁の建築関係訴訟件数を調べてもらってはどうか。
- 事務局から依頼する
- ・大会の建築紛争フォーラムの開催主旨も支部組織の萌芽となる活動を支援することにある。

### 次回開催予定

#### 1) 運営委員会

日時：2008年11月13日(木) 15:00～17:00

場所：建築学会会議室

#### 2) 日弁連との意見交換会

運営委員会終了後17時30分～19時30分、場所は学会会議室

以上