

平成 21 年 5 月 29 日

住まいづくり支援建築会議 情報事業部会議事録(案)

日 時：2009 年 5 月 27 日（水）18 時～20 時半

場 所：本学会議室

出席者：幹 事 小檜山雅之，山本洋史(記録)

委 員 加藤晃敏，水津牧子，福本早苗，松本眞理，吉川徹

事務局 川田昭朗

■ 資料

No.1-1 2009 年 3 月 17 日 情報事業部会議事録

No.1-2 2008 年度（第 3 回）住まいづくり支援建築会議運営委員会議事録（案）

No.1-3 2009 年度（第 1 回）住まいづくり支援建築会議運営委員会 幹事会議事録（案）

No.1-4 住まいづくり支援建築会議 情報事業部会 戸建WG 議事録

No.1-5 平成 21 年度プレーメン型地域コミュニティづくり事業 事業計画(案)

No.1-6 大会における住まいづくり支援会議市民セミナーの企画案

No.1-7 住まいづくり支援建築会議の活動報告のドラフト

その他 住宅リフォームガイド（水津委員より）

■ 審議

1. 前回議事録（資料No.1-1） 承認

三井不動産㈱からの転載依頼に関し、4/30 に三井不動産㈱担当者が本学会に訪問されたことが紹介された。先方が作成されたテキストを受領したが、情報事業部会の作成したマンションに関する内容が収録されていないため、再度テキストをもらうよう、事務局の川田様が折衝することになった。

2. 戸建WGについて（資料No.1-4, その他資料）

- ・ 第 1 回のWG 内容について、議事録を基に紹介された。
- ・ 建築学会が発信する情報の内容として、どのようなものが相応しいのか、議論を行い、下記の意見があった。
 - 戸建住宅購入相談を行っている事業者と同等の情報発信は行うべきでない。
 - ローンやコストなどの情報についても、学会に期待されていない。
 - 学会が扱ふとすれば、技術情報の発信ではないか？
現在の木造住宅は、8 割が在来工法で、経験で家を作っている状況。
木造版 J A S S のようなものがあると良いのではないか？
ただし、情報が末端まで届かないと意味が無い。

- 水津委員より、東京都が刊行しているガイドブックについて紹介があった。分譲マンションや中古戸建住宅に関するガイドブックを販売している。また、㈱日本建築センターでは、住宅を建設しようとしている市民の相談を行っている事例があることについて紹介があった。

3. 運営委員会報告（資料No.1-2, 1-3, 1-6）

- ・小檜山幹事より、3月3日の運営委員会、5月21日の幹事会について報告があった。
- ・学会大会会期中の市民セミナー企画の日程が、当初の8月29日から30日に変更になった。
- ・セミナーの開催に関する告知が、建築雑誌6月号に掲載される。
- ・今年度の情報事業部会予算では、市民セミナーの打合せのために仙台への旅費を計上していたが、セミナー担当の市岡先生（日本大学）が打合せのために上京される際の旅費に用いることが承認された。
- ・市民セミナーでは、講演終了後、専門家が市民からの相談を受ける企画を予定している。次回の運営委員会（6月2日）において、市民セミナーへ出席可能な情報事業部会委員を連絡する。また、どのような相談を想定しているのか、確認を行うことになった。

4. ブレーメン型地域コミュニティづくり事業について（資料No.1-5）

- ・資料に基づき、ブレーメン型地域コミュニティづくり事業の概要と今年度の計画について説明した。
- ・年間6回予定している市民講座のうち、情報事業部会提案を10月か11月に予定している。3月31日に開催されたブレーメン型地域社会モデル事業企画WGにおいて、市民講座の企画を要請されている。コンテンツは、昨年11月に開催したマンションセミナーと同じものを用いることとなった。
- ・ブレーメンからは、講師代として1回1時間半で24,500円（交通費込み）／人支払われるが、2名までとの制約がある。そのため、今回の講師は、渡邊委員と富田委員を候補者とし、講師依頼を行ったうえで日程の調整を行う。
- ・ブレーメン型地域社会モデル事業企画WGの情報事業部会からの委員は、幹事の山本が仮委員として出席している。そのため、10月か11月の市民講座が終了するまで、山本が諸準備、WGへの出席等の対応を行う。
- ・正式な講師の派遣依頼は、建築学会事務局から行うこととなる。

5. 住まいづくり支援建築会議の活動報告ドラフト（資料No.1-7）

- ・建築雑誌9月号に掲載予定の、情報事業部会のドラフト案について小檜山幹事より説明があった。

- 戸建WGに関する表現を、以下のように修正を行うこととした。
（修正前）戸建 WG（主査：水津牧子）を 2009 年 4 月に発足した。
（修正後）戸建 WG（主査：水津牧子）を 2009 年 3 月に発足を決め、2009 年度に既に活動を開始している。
- 「新築マンションを選ぶときには」の web サイトは、第 1 章の HTML 化を行った。検索サイトでも上位にヒットするようになり、多くの方に見てもらっている。
- 本年度予算計画に従い、第 2 章の HTML 化を行うこととなった。本年度末に予算が再配分されれば、第 3 章以降についても HTML 化を行うことが承認された。

以上